

# Wegweiser Elektrotechnik

## Rechtliche Bedingungen

- Baugenehmigungsbescheide
- Gewerbeaufsichtsämter
- VDS / Sachversicherer
- ELT-Bau-Verordnung
- TAB der EVU
- VDE- / DIN/EN-Vorgaben
- Länderspezifische Geschäftshausverordnungen
- Sicherheitsbeleuchtungen VDE108
- Funktionserhalte
- UVV der Berufsgenossenschaften
- ASR - Arbeitsstätten-Richtlinie

## Räumliche Bedingungen

- Technikräume, Mittelspannung, Transformatoren, Niederspannung
- Räume für Kommunikation und Sicherheitstechnik
- Technikräume für Sprinkler, Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Elektro
- Aufzugsanlagen, Treppenhäuser
- Versorgungsschächte
- EDV-Räume, Rechenzentren, Telefonräume
- Räume für Batterieanlagen, Generatoren
- Räume für Löschanlagen, Gas, Schaum, Wasser
- Räume für Geschößverteilung Haustechnik

## Instandhaltungen

- gemäß Versicherer, Berufsgenossenschaften
- Revisionsunterlagen, Messprotokolle
- Geräterevisionen gemäß UVV-VBG4
- Allgemeine Wartungen

## Hausversorgung

- Niederspannung
- Mittelspannung
- Transformatoren, Messtechnik

## Heizungsanlage

- Interne Steuerung Wärmeerzeuger
- Einzelraumregelung-EIB / Bus-Leittechnik
- Ansteuerung per Telefon
- Störmeldungen

## Klima / Lüftung

- Interne Steuerung Kühlsystem
- Störmeldung
- Kreuzstromtauscher Lüftung (Pollenschutz)
- Sanitär Lüftung
- Raumlüftungen

## Blitzschutzanlagen

- Innerer Blitzschutz
- Äußerer Blitzschutz
- Potentialausgleichsysteme

## Sonnenschutzanlagen

- Jalousieanlagen, Lüftung, Dachfenster
- Wind/Regenwächter

## ELT-Installationen

- Allgemeine Installation, USV-Versorgung EDV
- VDE 0108-Sicherheitsbeleuchtung, Fluchtwegtransparente
- Pförtnerpulte, Steuerung Anlagen
- Visualisierung über PC/Bustechnik
- Krankenhaustechnik

## Wassertechnik

- Hebeanlagen / Schmutzwasser
- Hebeanlagen / Regenwasser
- Regenwasser Zisterne für Gartenbewässerung und Sanitär
- Frischwassergewinnung / -behandlung

## Lichtsteuerung

- Einzelraumsteuerung / Bustechnik
- aufzurufbare Lichtszenen für Festlichkeiten
- bei Abwesenheit Simulation Anwesenheit
- Gebäudezufahrt, Aussen-Parkbeleuchtungen
- Bewegungsmelder
- Steuerung über Mobil Fernsteuerung
- Tageslichtabhängige Lichtsteuerung

## Ersatzstromtechnik

- USV-Anlagen, VDE 0108-Batterieanlagen, Generatoren
- Energie-Erzeugung, Krankenhaustechnik

## Solartechnik

- Warmwassergewinnung
- Photovoltaik

## Sicherheitstechnik

- Sprinklertechnik, Löschtechnik
- Einbruchmeldeanlagen
- Brandmeldeanlagen
- Zaunüberwachungen
- Weitermeldungen
- RWA-Technik
- Tiefgaragentechnik / Gaswarnanlagen

## Störmeldetechnik

- Haustechnik-Störungen, Überwachungen
- Steuerungen Wärmeerzeugungsanlagen
- Weitermeldungen auf Leitstelle / Hauspersonal

## Schwachstromtechnik

- Uhrenanlagen, DCF-Empfänger
- Antennentechnik
- Interne Sprechtechnik
- Beschallung, Durchsagetechnik

## Kommunikation

- Telefonanlagen
- EDV-Netzwerk, Kupfer und Glas (LAN)
- WAN-Anbindungen
- Intern-Kommunikation
- Betriebsdatenerfassung

## Zutrittsysteme

- Gebäudezufahrt, Ampel- und Schrankenanlagen
- Türsteuerungen, Türüberwachungen, Zutrittskontrolle
- Torsteuerungen/Garagentore/Aufrufsysteme
- Kameratechnik, Videoaufzeichnung
- Kommunikation intern/Gegensprech
- Zeiterfassung/Zutrittskontrolle